

REGIONE
TOSCANA



ITACA

ANCE | TOSCANA



Verifica di congruità degli oneri aziendali: definizioni e modalità per la valutazione LE INDICAZIONI OPERATIVE DI ITACA

Ing. Marianna Matta – Regione Piemonte
Dott.ssa Annarosa Pisaturo – Regione Toscana

Firenze, Venerdì 25 settembre 2015



➤ **Prime indicazioni operative di Itaca**

VERIFICA DI CONGRUITA’ DEGLI ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA NEI CONTRATTI DI LAVORI PUBBLICI

19 febbraio 2015

CONFERENZA DELLE REGIONI E DELLE PROVINCE AUTONOME

“Commissione infrastrutture , Mobilità e Governo del territorio”

G.d.L. “Sicurezza Appalti” di ITACA



.... brevemente parleremo di:

- *Cosa si intende per “**oneri aziendali della sicurezza**”*
- *Quando occorre procedere alla loro valutazione*
- *Chi è titolato a verificare gli oneri aziendali*
- *Come effettuare la valutazione*
- ***La Tabella degli oneri aziendali***



Premessa generale

COSTI e ONERI

Gli importi della sicurezza in generale possono essere distinti in:

- **costi della sicurezza**
- **oneri aziendali della sicurezza**



I costi della sicurezza: definizione

- in relazione al punto 4.1.1. dell'allegato XV, sono esclusivamente le spese connesse al **coordinamento delle attività** nel cantiere, alla **gestione delle interferenze** o sovrapposizioni, nonché quelle degli **apprestamenti**, dei **servizi** e delle **procedure** necessarie per la sicurezza dello specifico cantiere
- dette spese sono **valutate** sulla base di **scelte di discrezionalità tecnica del CSP / Stazione appaltante** attraverso un **computo metrico estimativo preciso**



I costi della sicurezza: specifiche

- la loro stima è riportata nel **Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)** ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.) - o dall'analisi della **Stazione appaltante anche per tramite del RUP** quando il PSC non sia previsto.
- a tali costi l'impresa è **vincolata contrattualmente** in quanto rappresentano "l'ingerenza" del committente nelle scelte esecutive della stessa



Gli oneri aziendali della sicurezza: definizione

➤ afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascun operatore economico, sono relativi sia alle **misure per la gestione del rischio dell'operatore economico**, sia alle **misure operative per i rischi legati alle lavorazioni e alla loro contestualizzazione** aggiuntive rispetto a quanto già previsto nel PSC e **comunque riconducibili alle spese generali**



Gli oneri aziendali della sicurezza: specifiche

Gli oneri aziendali:

- sono **contenuti nella quota parte delle spese generali** prevista dalla norma vigente (art. 32 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.)
- **non sono riconducibili ai costi** stimati per le misure previste al punto 4 dell'allegato XV del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

Tra le voci che concorrono alla determinazione delle spese generali **sono ricomprese tutte le eventuali predisposizioni direttamente connesse con le singole lavorazioni**, in quanto strumentali all'esecuzione dei lavori.

art. 32, comma 4 del DPR 207/2010



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

art. 32 c.4 DPR 207/2010 “*Elenco dei prezzi unitari, computo metrico estimativo e quadro economico del progetto definitivo*”

1. Il **computo metrico estimativo** viene redatto applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari riportati nell'elaborato elenco dei prezzi unitari. Tali prezzi sono dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 133, comma 8, del codice, o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata <.....>
2. Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato mediante **analisi**:



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

a) applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi **prezzi elementari** dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;

b) aggiungendo ulteriormente una percentuale variabile tra il tredici e diciassette per cento, a seconda della importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori, per **spese generali**;

c) aggiungendo infine una percentuale del dieci per cento per **utile dell'esecutore**.



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

4. Per **spese generali** comprese nel prezzo dei lavori e **perciò a carico dell'esecutore**, si intendono:

- a) le spese di contratto ed accessorie e l'imposta di registro;
- b) gli oneri finanziari generali e particolari, ivi comprese la cauzione definitiva o la garanzia globale di esecuzione, ove prevista, e le polizze assicurative;
- c) la quota delle **spese di organizzazione e gestione** tecnico-amministrativa di sede dell'esecutore;
- d) la **gestione amministrativa** del personale di cantiere e la direzione tecnica di cantiere;



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

e) le spese per l'impianto, la manutenzione, l'illuminazione e il ripiegamento finale dei cantieri, ivi inclusi i costi per la utilizzazione di aree diverse da quelle poste a disposizione dal committente; sono escluse le spese relative alla sicurezza nei cantieri stessi non assoggettate a ribasso;

f) le spese per trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;

g) le spese per **attrezzi** e **opere provvisionali** e per quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;

h) le spese per rilievi, tracciati, **verifiche**, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere, anche su motivata richiesta del direttore dei lavori o del responsabile del procedimento o dell'organo di collaudo, dal giorno in cui



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

i) le spese per le **vie di accesso** al cantiere, l'istallazione e l'esercizio delle attrezzature e dei mezzi d'opera di cantiere;

l) le spese per idonei locali e per la necessaria attrezzatura da mettere a disposizione per l'ufficio di direzione lavori;

m) le spese per passaggio, per occupazioni temporanee e per risarcimento di danni per abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;

n) le spese per la custodia e la buona conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;



oneri aziendali della sicurezza e spese generali

- o) le spese di **adeguamento del cantiere** in osservanza del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, di cui è indicata la quota di incidenza sul totale delle spese generali, ai fini degli adempimenti previsti dall'articolo 86, comma 3-bis, del codice;
- p) gli oneri generali e particolari previsti dal capitolato speciale di appalto.

il **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**, si è espresso con **parere** in data 3 agosto 2011 (prot. 0003292) .



Parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 3 agosto 2011 (prot. 0003292)

*“.....nel medesimo comma 4 dell'art 32 del DPR 207/2010 la lettera g) prevede “le **spese per attrezzi e opere provvisionali** e per quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori”; la lettera i) contempla le **spese per le vie di accesso al cantiere, l'installazione e l'esercizio delle attrezzature e dei mezzi d'opera di cantiere**, le lettere o) e p) rispettivamente si riferiscono alle “**spese di adeguamento cantiere in osservanza del dlgs 81/2008, di cui è indicata la quota di incidenza sul totale delle spese generali**, ai fini degli adempimenti previsti dall'art 86 comma 3 bis del codice” e agli “**oneri generali e particolari previsti dal capitolato speciale d'appalto**”. Orbene, dal tenore letterale della norma **si deduce che le spese di cui alle sopracitate lettere g), i), o), p) sono a carico dell'esecutore in quanto incluse nelle lavorazioni e non ricomprese nel piano di sicurezza e coordinamento predisposto ai sensi del dlgs 81/2008 – in particolare allegato XV.....”***



I costi e gli oneri aziendali della sicurezza: *indicazioni giurisprudenziali e atti di regolazione*

Per ciascuna delle due differenti categorie, la giurisprudenza ha delineato i diversi obblighi gravanti, rispettivamente, sulla stazione appaltante e sull'operatore economico.



Obblighi della stazione appaltante

- ✓ La quantificazione dei **costi** è rimessa alle stazioni appaltanti.
- ✓ Questi costi devono essere tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 131, comma 3 del d.lgs. 163/2006 s.m.i. nonché dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. (Quadro Economico)
- ✓ non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dalla stazione appaltante e, pertanto, congrui per definizione.



Obblighi dell'operatore economico

Gli **oneri aziendali** per la sicurezza, afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascuna impresa, invece, **dovranno essere indicati dal singolo operatore economico nella propria offerta**



La giurisprudenza ci conferma che.....

In particolare, per quanto riguarda la fase dell'offerta, la Giurisprudenza, pronunciandosi a più riprese sulla questione ha stabilito che **l'indicazione degli oneri aziendali per la sicurezza costituisce**, in virtù degli artt. 86, comma 3-bis, e l'art. 87, comma 4, del d. lgs. n. 163 del 2006, **un adempimento imposto dalla legge**



*Ma....oneri aziendali anche nei **lavori** ????*

Si è discusso a lungo se anche negli appalti di lavori occorresse indicare gli oneri aziendali della sicurezza dal momento che l'art 87 comma 4 del Dlgs 163/2006 letteralmente cita solo i servizi e le forniture.....



...e l'Adunanza plenaria del Consiglio di Stato...

..il 20 marzo 2015 mette fine alla lunga diatriba creatasi negli anni tra la III e la V Sezione affermando il principio di diritto per cui nelle procedure di affidamento di **lavori** i partecipanti alla gara devono indicare nell'offerta economica gli oneri aziendali per la sicurezza del lavoro, **pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura.**



L'esclusione dell'offerta dalla procedura di gara

Principio

La mancata indicazione degli oneri aziendali da parte dell'operatore economico **determina l'esclusione dell'offerta dalla procedura, anche se tale esclusione non era stata prevista nel bando di gara.**



L'esclusione dell'offerta dalla procedura di gara

Principio

La mancata indicazione **non è sanabile con il potere di soccorso istruttorio** della stazione appaltante, di cui al comma 1 dell'art 46, **non potendosi consentire di integrare successivamente un'offerta dal contenuto inizialmente carente di un suo elemento essenziale.**



Quando occorre procedere alla valutazione degli oneri aziendali: ***verifica di anomalia...ma non solo***

Ai sensi dell'art. 86 c. 3bis del D.Lgs. 163/06 e dell'art 87 comma 4 (e dell'art. 26 comma 6 del Dlgs 81/2008) **occorre procedere alla verifica di congruità degli oneri della sicurezza** *in sede di verifica di anomalia nonché in tutti casi in cui l'offerta, in base elementi specifici, tra cui l'elemento "sicurezza", appaia anormalmente bassa* (art. 86, commi 3 del dlgs 163/2006) (*....per qualsiasi criterio di aggiudicazione – max ribasso oppure o.e.p.v.....*)

Quando NON occorre procedere alla valutazione degli oneri aziendali

Non occorre procedere alla valutazione degli oneri aziendali negli appalti in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso

- **all'affidamento diretto**
- **negli appalti in cui vi sia il massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale** (con taglio delle ali).



Chi è titolato a verificare gli oneri aziendali

La **stazione appaltante** verifica la congruità degli oneri aziendali della sicurezza **sul primo migliore offerente**.

Il soggetto deputato alla verifica di congruità può essere individuato dalla stazione appaltante nel **RUP**, a prescindere dal fatto che il medesimo sia o meno titolare di poteri decisionali e di spesa (soggetto coincidente con il medesimo che il Codice dei Contratti prevede per la verifica di anomalia dell'offerta)



Come effettuare la valutazione degli oneri aziendali

La **determinazione** concreta degli oneri rispecchia l'impegno economico in termini di sicurezza specifica propria che l'appaltatore dovrà sostenere in relazione all'opera per la quale presenta offerta.

L'indicazione di tali oneri in sede di offerta da parte dell'operatore economico - **come confermato dall'ultima giurisprudenza** - ***rappresenta elemento essenziale dell'offerta***



Come effettuare la valutazione degli oneri aziendali

E' di essenziale importanza che la **documentazione di gara** contenga chiari ed espliciti richiami agli adempimenti gravanti sull'operatore economico

*....ITACA IN PRIMIS suggeri(va) l'inserimento di un **campo ad hoc** nel modello di offerta economica destinato agli importi relativi agli oneri valutati da parte dell'operatore economico.....*

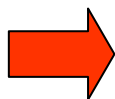


COMUNICATO ANAC 27 MAGGIO 2015

Indicazioni alle stazioni appaltanti sul bando-tipo n. 2 “Affidamento di lavori pubblici nei settori ordinari: procedura aperta per appalto di sola esecuzione lavori, contratti di importo superiore a euro 150.000 euro, offerta al prezzo più basso”

si è chiaramente espressa disponendo:..... “Pertanto, al fine di garantire l'osservanza del principio di diritto espresso nella recente pronuncia dell'Adunanza Plenaria e di evitare di generare un errato affidamento dei concorrenti in ordine all'assenza dell'obbligo in questione, le stazioni appaltanti sono tenute a prevedere nei bandi di gara l'obbligo degli operatori economici di indicare espressamente nell'offerta gli oneri di sicurezza aziendali. Di conseguenza, al punto 1 del paragrafo 17.1 del bando-tipo n. 2 (qualunque sia la formula e l'opzione prescelte) occorrerà inserire la seguente frase:

«La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 87, comma 4, del Codice».



Anche nel modello di dichiarazione di offerta economica allegato al bando le stazioni appaltanti dovranno prevedere espressamente l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 87, comma 4, del Codice.



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

La Tabella si propone quale **strumento operativo** messo a disposizione dalla stazione appaltante nella documentazione di gara

...assunti..

- *rappresenta un elenco indicativo e non esaustivo*
- **NON E' IN ALCUN MODO SOSTITUTIVA DEL PSC** (ma è piuttosto complementare e aggiuntiva allo stesso....)

LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

...assunti..

- *in un contratto di appalto l'operatore economico dovrà **complessivamente indicare** tutte le voci della sicurezza riconducibili agli ONERI AZIENDALI, valutate con incidenze diverse in funzione della tipologia delle medesime*
- *tutte le voci individuate sono riconducibili alle SPESE GENERALI*



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

➤ *gli oneri aziendali della sicurezza, rappresentativi della quota da indicare in offerta economica, sono **COSTITUITI DA DUE COMPONENTI:***

➤ Oneri relativi alle misure per la gestione del rischio dell'operatore economico = **MISURE GESTIONALI**

➤ Oneri relativi alle misure operative per i rischi legati alle lavorazioni e alla loro contestualizzazione = **MISURE OPERATIVE**

...assunti...



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

Le voci proposte in Tabella (prima parte e seconda parte) rappresentano dunque:

❖ **ONERI GESTIONALI:** strettamente connessi allo svolgimento del ruolo di **datore di lavoro**, rappresentano le misure per la gestione della sicurezza per l'attuazione del disposto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 81/08



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

❖ **ONERI OPERATIVI:** esclusivamente **contestualizzati allo specifico cantiere oggetto del contratto** di appalto, rappresentano le misure per i rischi legati alle lavorazioni in esso previste in attuazione del disposto di cui all'art. 95 del D.Lgs. 81/08, nonché dell'art. 32 c. 4 lett. e) ed o) del D.P.R. 207/10



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

❖ **ONERI GESTIONALI**

Le voci proposte sono rappresentative di contenuti potenzialmente valutabili quali **quota parte degli oneri gestionali della sicurezza ANNUI** sostenuti dall'operatore economico in attuazione della normativa vigente in materia, **A PRESCINDERE DALLE LAVORAZIONI DELLO SPECIFICO APPALTO** *(es. quota parte delle spese sostenute per visite mediche, formazione ed informazione di base dei lavoratori etc.)*



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

❖ **ONERI OPERATIVI**

Le voci proposte sono rappresentative di spese relative alle misure di prevenzione **CONNESSE ALLO SPECIFICO APPALTO** per lo svolgimento delle lavorazioni in esso previste

(es. formazione integrativa per i lavoratori, alcuni DPI particolari etc.)



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

Nel dettaglio la Tabella è composta da due colonne:

Colonna 1: elenco indicativo di voci rappresentative delle misure per il rischio aziendale

Colonna 2: importo puntuale o presuntivo relativo al singolo riquadro della prima colonna rappresentativo e rapportato allo specifico contratto d'appalto



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

Tabella degli oneri aziendali della sicurezza	
colonna 1	colonna 2
Misure per la gestione del rischio aziendale <i>contrassegnare con una X in corrispondenza della/e voce/i descrittiva/e pertinente/i</i>	importo stimato per lo specifico appalto
1 Per le attività svolte dal Servizio di Prevenzione e Protezione dai Rischi	€
☐ Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione	
☐ Addetto/i al SPP Rischi	
☐ Riunione periodica	
☐ altro	
2 Per la Formazione, Informazione e Addestramento	€
☐ Informazione	
☐ Formazione obbligatoria	
☐ Addestramento obbligatorio	
☐ altro	
3 Per la Sorveglianza sanitaria	€
☐ Medico competente (svolgimento dell'attività)	
☐ Sorveglianza sanitaria	
☐ Visite mediche	
☐ altro	
4 Per la Gestione delle Emergenze	€
☐ Primo soccorso (attrezzature di primo soccorso, B2Scassette di medicazione ecc.) (art. 45 DLgs 81/2008)	
☐ Personale addetto/i al Primo soccorso (relativa formazione, aggiornamento ecc.) (art. 45, comma 2)	
☐ Prevenzione incendi (estintori ecc.) (art. 46 del DLgs 81/2008)	
☐ Personale addetto/i alla Prevenzione incendi (relativa formazione, aggiornamento ecc.) (art. 46, comma 3, lett. b)	
☐ altro	
5 Per la pianificazione: redazione documenti	€
☐ Documento di Valutazione dei Rischi (DVR)	
☐ altro	
6 Per l'uso delle attrezzature di lavoro	€
☐ Attività per la manutenzione dei requisiti di sicurezza delle attrezzature di lavoro aziendali (Allegato XV.1 punto 2 DLgs 81/2008)	
☐ altro	
7 DPI/DPC	€
☐ DPI dati in uso ai Lavoratori non previsti in PSC	
☐ DPC non previsti in PSC	
☐ altro	
8 Spese amministrative varie	€
☐ Sistema di gestione di sicurezza aziendale PHSAS 18001	
☐ Adozione ed attuazione di modelli di organizzazione e gestione della sicurezza asseverati da organismi paritetici	
☐ altro	

Misure di prevenzione per la gestione dei rischi connesse alle lavorazioni e contestualizzate nello specifico appalto <i>contrassegnare con una X in corrispondenza della/e voce/i descrittiva/e pertinente/i</i> N.B. per le voci sotto riportate indicare gli importi relativi alle voci che hanno carattere provvisorio e temporaneo e solo se e in quanto non computate nel PSC e riconducibili alle spese generali		importo stimato per lo specifico appalto
1 Spese di adeguamento cantiere in osservanza del D.Lgs. 81/2008	€	
☐ Informazione e Formazione / Addestramento integrativa ed ulteriore sui rischi specifici presenti in cantiere a tutto il personale lavorativo		
☐ DPI e DPC specifici per le lavorazioni previste in cantiere		
☐ POS, PSS, DUVRI (in assenza di PSC), Piano di rimozione amianto, PIMUS, Piano emergenze, relazioni per rumore, vibrazioni, rischio chimico, stress correlato		
☐ altro		
2 Impianto, manutenzione, illuminazione e ripiegamento finale dei cantieri, inclusi i costi per l'utilizzazione di aree diverse da quelle poste a disposizione dal committente	€	
☐ Oneri relativi alla Gestione dei rifiuti di cantiere		
☐ Oneri relativi alla cartellonistica e alla segnaletica di cantiere		
☐ installazione di sistemi di trattamento polveri e schegge (intavolati, reti, mantovane, ecc.)		
☐ installazione di accesso e delimitazione di cantiere salute e sicurezza dei lavoratori		
☐ installazione di impalcati/tettoie per la protezione di postazioni fisse di lavoro da caduta dall'alto di materiale		
☐ installazione supporti / contenitori sicuri per approvvigionamento materiali		
☐ sistemi per l'approvvigionamento dell'acqua		
☐ predisposizione di viabilità del cantiere		
☐ allacciamenti/utenze		
☐ altro		
TOTALE ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA	€	



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

Tabella degli oneri aziendali della sicurezza		
colonna 1		colonna 2
Misure per la gestione del rischio aziendale <i>contrassegnare con una X in corrispondenza della/e voce/i descrittiva/e pertinente/i</i>		importo stimato per lo specifico appalto
1	Per le attività svolte dal Servizio di Prevenzione e Protezione dai Rischi	€
☐ Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione		
☐ Addetto/i al SPP Rischi		
☐ Riunione periodica		
☐ altro		
2	Per la Formazione, Informazione e Addestramento	€
☐ Informazione		
☐ Formazione obbligatoria		
☐ Addestramento obbligatorio		
☐ Altro		



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

3	Per la Sorveglianza sanitaria	€
☐ <i>Medico competente (svolgimento dell'attività)</i>		
☐ <i>Sorveglianza sanitaria</i>		
☐ <i>Visite mediche</i>		
☐ <i>altro</i>		
4	Per la Gestione delle Emergenze	€
☐ <i>Primo soccorso (attrezzature di primo soccorso, cassette di medicazione ecc.) (art. 45 DLgs 81/2008)</i>		
☐ <i>Personale addetto/i al Primo soccorso (relativa formazione, aggiornamento ecc.) (art. 45, comma 2)</i>		
☐ <i>Prevenzione incendi (estintori ecc.) (art. 46 del DLgs 81/2008)</i>		
☐ <i>Personale addetto/i alla Prevenzione incendi (relativa formazione, aggiornamento ecc.) (art. 46, comma 3, lett. b)</i>		
☐ <i>altro</i>		



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

5	Per la pianificazione: redazione documenti	€
☐ Documento di Valutazione dei Rischi (DVR)		
☐ altro		
6	Per l'uso delle attrezzature di lavoro	€
☐ Attività per la manutenzione dei requisiti di sicurezza delle attrezzature di lavoro aziendali (Allegato XV.1 punto 2 DLgs 81/2008)		
☐ altro		
7	DPI/DPC	€
☐ DPI dati in uso ai Lavoratori non previsti in PSC		
☐ DPC non previsti in PSC		
☐ altro		
8	Spese amministrative varie	€
☐ Sistema di gestione di sicurezza aziendale OSHAS 18001		
☐ Adozione ed attuazione di modelli di organizzazione e gestione della sicurezza asseverati da organismi paritetici		
☐ Altro		



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

Misure di prevenzione per la gestione dei rischi connesse alle lavorazioni e contestualizzate nello specifico appalto <i>contrassegnare con una X in corrispondenza della/e voce/i descrittiva/e pertinente/i</i> N.B. per le voci sotto riportate indicare gli importi relativi alle voci che hanno carattere provvisorio e temporaneo e solo se e in quanto non computate nel PSC e riconducibili alle spese generali		importo stimato per lo specifico appalto
1	Spese di adeguamento cantiere in osservanza del D.Lgs. 81/2008	€
☐ <i>Informazione e Formazione / Addestramento integrativa ed ulteriore sui rischi specifici presenti in cantiere a tutto il personale lavorativo</i>		
☐ <i>DPI e DPC specifici per le lavorazioni previste in cantiere</i>		
☐ <i>POS, PSS, DUVRI (in assenza di PSC), Piano di rimozione amianto, PiMUS, Piano emergenze, relazioni per rumore, vibrazioni, rischio chimico, stress correlato</i>		
☐ <i>altro</i>		



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

2	Impianto, manutenzione, illuminazione e ripiegamento finale dei cantieri, inclusi i costi per l'utilizzazione di aree diverse da quelle poste a disposizione dal committente	€
☐	<i>Oneri relativi alla Gestione dei rifiuti di cantiere</i>	
☐	<i>Oneri relativi alla cartellonistica e alla segnaletica di cantiere</i>	
☐	<i>installazione di sistemi di trattenimento polveri e schegge (intavolati, reti, mantovane, ecc.)</i>	
☐	<i>installazione di accesso e delimitazione di cantiere salute e sicurezza dei lavoratori</i>	
☐	<i>installazione di impalcati/tettoie per la protezione di postazioni fisse di lavoro da caduta dall'alto di materiale</i>	
☐	<i>installazione supporti / contenitori sicuri per approvvigionamento materiali</i>	
☐	<i>sistemi per l'approvvigionamento dell'acqua</i>	
☐	<i>predisposizione di viabilità del cantiere</i>	
☐	<i>allacciamenti/utenze</i>	
☐	<i>altro</i>	
TOTALE ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA		€



LA TABELLA DEGLI ONERI AZIENDALI

La suddetta Tabella **non dovrà essere compilata contestualmente alla presentazione delle offerte**, ma esclusivamente dal soggetto sul quale la stazione appaltante/il RUP procederà a svolgere la verifica di congruità (in sede di verifica di anomalia).

Consegnata preventivamente ai concorrenti tra la documentazione di gara consentirà loro di prendere visione di quanto saranno chiamati eventualmente a giustificare e darà loro un aiuto per la previsione di stima degli oneri in sede di offerta



METODOLOGIA OPERATIVA PROPOSTA

Viene proposto un **percorso per la verifica della congruità degli oneri della sicurezza** in sede di verifica dell'anomalia (**e non solo....**)



Step 1: Predisposizione della documentazione di gara

Nei documenti di gara la stazione appaltante/il RUP dovrà allegare la Tabella degli oneri, specificando chiaramente che si tratta di documentazione meramente esemplificativa, che potrà risultare utile al concorrente per effettuare la sua stima degli oneri.

La suddetta Tabella **non dovrà essere consegnata** dall'operatore economico in sede di offerta ma solo in verifica



Step 2a: Determinazione del parametro convenzionale di verifica

Nell'ambito di un procedimento di verifica dell'offerta anomala la stazione appaltante/il Rup ha l'onere di valutare la congruità dell'importo indicato dal miglior offerente rispetto all'entità ed alle caratteristiche del lavoro.

La verifica di congruità degli oneri della sicurezza può essere svolta tramite la seguente **formula**, *che consente la determinazione di un parametro (di seguito OAP) convenzionalmente stabilito di incidenza degli oneri aziendali rispetto alle spese generali presunte dell'operatore economico.*



Step 2b: Determinazione del parametro convenzionale di verifica

La valutazione di congruità avviene pertanto tramite il confronto di tale parametro “**Oneri Aziendali Presunti**” (**OAP**) con l'importo della sicurezza indicato in offerta (**ISO**)

$$\text{OAP} = (\text{OTSA}) \times (\text{IOSA})$$

- **OAP:** *Oneri Aziendali Presunti*
- **OTSA:** *Incidenza Oneri totali della sicurezza aziendale storici presunti*
- **IOSA:** *Importo offerto specifico appalto (complessivo dell'offerta)*
- **ISO:** *Importo sicurezza offerto*



Step 2c: Determinazione del parametro convenzionale di verifica

Si propone una stima convenzionale degli **OTSA** da parte della stazione appaltante *variabile tra il 3% e il 5% delle spese generali sostenute dall'operatore economico, queste ultime valutate pari ad una percentuale variabile tra il 13% e il 17% ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.P.R. 207/2010.*

OTSA = 3%÷5% del (13%÷17%)



Step 2d: Determinazione del parametro convenzionale di verifica

Viene fornita una **matrice** riportante i *coefficienti* corrispondenti alle diverse combinazioni possibili sulle percentuali sopra indicate

	13%	14%	15%	16%	17%
3%	0.0039	0.0042	0.0045	0.0048	0.0051
4%	0.0052	0.0056	0.0060	0.0064	0.0068
5%	0.0065	0.0070	0.0075	0.0080	0.0085

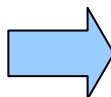
Tabella 1: coefficienti OTSA potenziali



Step 2e: Determinazione del parametro convenzionale di verifica

Se **ISO** (l'importo sicurezza offerto) risulta superiore/coincidente ad **OAP** (agli oneri aziendali presunti) si attesta ragionevolmente la congruità degli oneri indicati rispetto all'offerta, **con la conseguente conclusione positiva della procedura di verifica della congruità, senza altro richiedere al miglior offerente.**

se ISO $\geq$ OAP



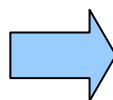
Verifica congruità OK!



Step 3a: Verifica delle giustificazioni

Se **ISO** (l'importo sicurezza offerto) risulta con scostamento significativo in diminuzione (>2%) rispetto ad **OAP** (agli oneri aziendali presunti) la stazione appaltante dovrà proseguire nel procedimento di verifica di congruità attraverso **l'analisi dei giustificativi relativi**

se ISO < OAP



Analisi giustificativi!



Step 3a: Verifica delle giustificazioni

La stazione appaltante richiederà per iscritto nei termini di cui all'art. 88 c. 1 del Codice (*o secondo la tempistica prevista nel disciplinare di gara o nella lettera di invito sopra richiamate*) all'operatore economico **contestualmente la compilazione della Tabella degli oneri e la presentazione dei giustificativi relativi agli importi ivi indicati** al fine di proseguire nell'iter di verifica di congruità degli oneri della sicurezza aziendali attraverso l'analisi di dettaglio dei giustificativi forniti.



Step 3a: Verifica delle giustificazioni

N.B.

Sia in caso di esito positivo che in quello di esito negativo della verifica, la stazione appaltante procederà al completamento della verifica dell'anomalia dell'offerta, con riguardo alle altre voci di prezzo concorrenti a formare l'offerta.



Casi particolari

- In caso di **raggruppamento temporaneo d'impresa** il controllo da parte della stazione appaltante è svolto sempre sull'importo totale offerto degli oneri;
- le eventuali giustificazioni saranno presentate dalla mandataria, che dovrà correttamente raccogliere tutte le giustificazioni necessarie delle mandanti.
- gli importi indicati dai componenti il raggruppamento dovranno giustificare l'importo totale sicurezza offerto e potranno essere percentualmente anche non corrispondenti alle percentuali indicate in sede di offerta per l'esecuzione delle lavorazioni.



Casi particolari

- La procedura sopra riportata si applica per quanto compatibile a tutti i soggetti di cui all'art. 34 del codice dei contratti, d.lgs. 163/2006, qualora l'appalto, pur facendo riferimento ad un unico concorrente, sia eseguito da più operatori economici, **i quali possono sostenere singolarmente i relativi oneri per la sicurezza.**

..... grazie per l'attenzione.....